

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 23.09.2013 г.

Документы-основания:

Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска №19822 от 28.08.2013 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: **собственность**

Объект права:

Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 110.4 кв.м. Этаж: 1.

Адрес (местоположение):

Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ереванская, дом 18

Кадастровый (или условный) номер:

54:35:033415:40

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
23.09.2013 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/933/2013-79

Государственный регистратор:



/ Андреева Ю. А. /

54 АЕ 169261



19827 060956

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" августа 2013 г. № 54/201/13-241413	
Кадастровый номер:	54:35:033415:40
Номер кадастрового квартала:	54:35:033415
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: 54:35:033415:24
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 1
3	Общая площадь помещения: 110.4
4	Местоположение: 630123 Новосибирская область, г Новосибирск, ул Ереванская, д 18
5	Назначение: Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме: — (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната: —
8	Кадастровая стоимость (руб.): 21242.06
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: 1-2
10	Особые отметки:
11	Наименование органа кадастрового учета: филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	
	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)

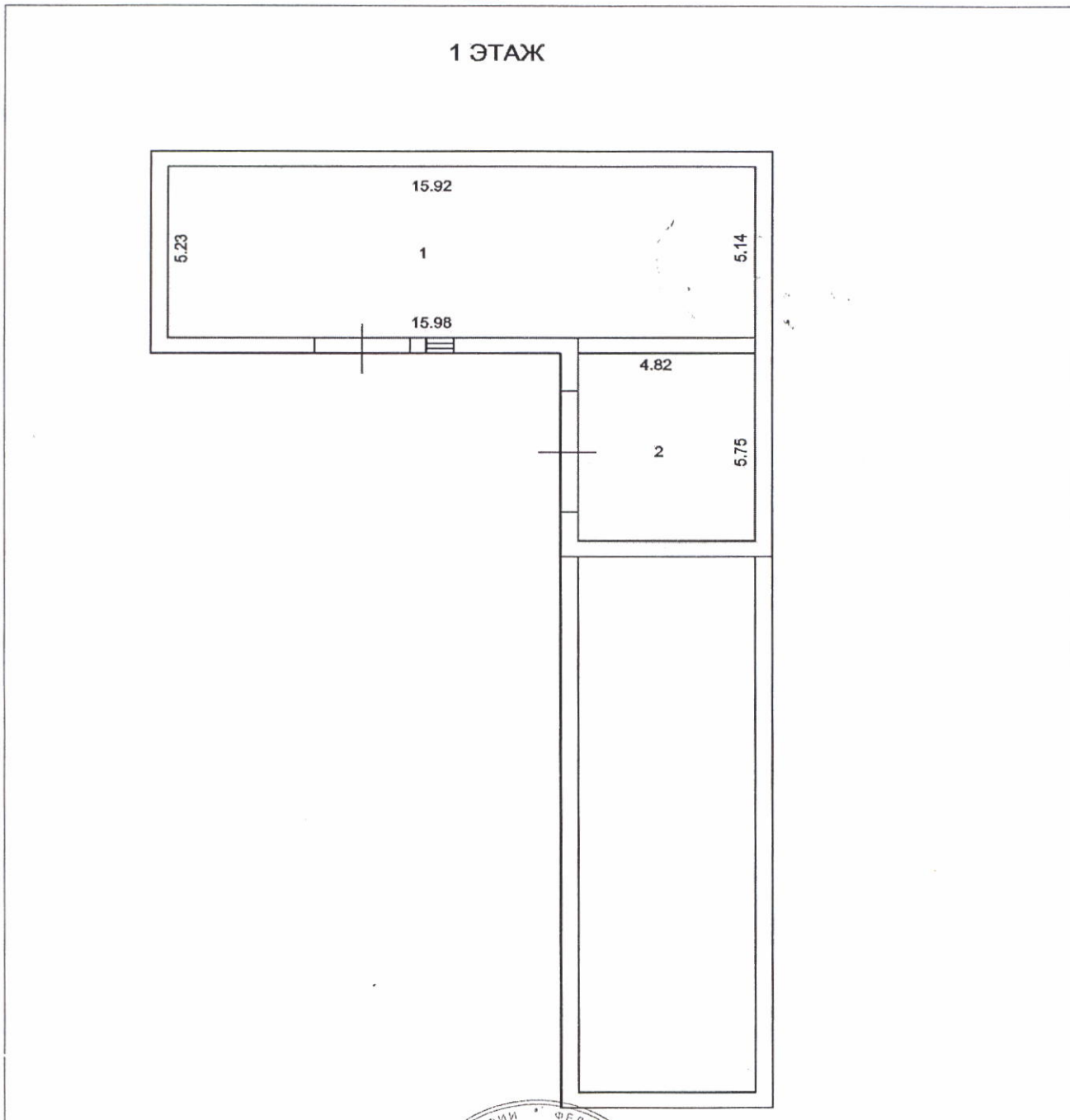
3-13 398 в государственном архиве

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"13" августа 2013 г. № 54/201/13-241413	
Кадастровый номер:	54:35:033415:40

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Масштаб 1: 184

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета
	регистрационный № _____
Титульный лист	(подпись) _____ (инициалы, фамилия)
	«__» _____ г.

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить ✓):

о постановке на государственный кадастровый учет помещения

о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым № -

о государственном кадастровом учете изменений помещения с кадастровым № -
в связи с образованием части (частей) помещения

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись _____
Рябыкина И.В., по доверенности от
08.04.2013г. №31/Д-44

Дата 05.07.2013 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Журавлев Максим Николаевич

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-10-116

Контактный телефон 8-913-891-55-00

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 630005, г.Новосибирск, ул.Достоевского,58,
iziskatelplus@yandex.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ООО "Изыскатель Плюс"

Подпись _____

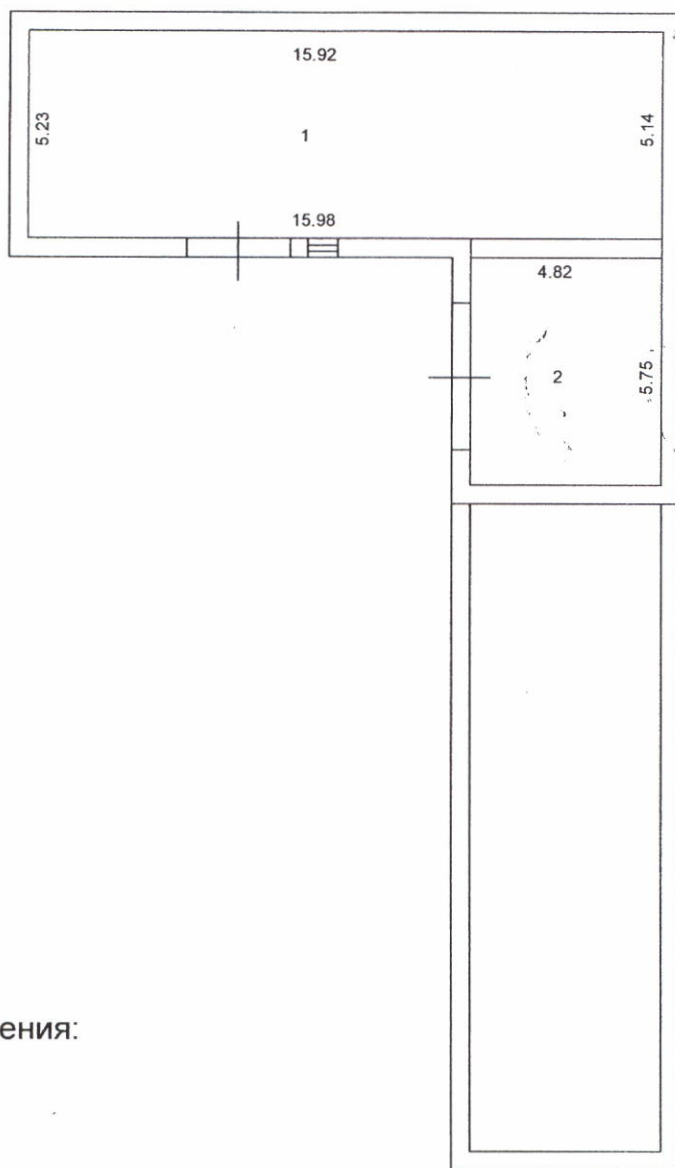
Дата 05.07.2013 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

1 ЭТАЖ



Условные обозначения:



- лестница;



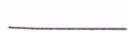
- оконный проём;



- дверной проём;



- дверь остекленная (на балкон);



- контур существующего помещения



- контур вновь образованного помещения.

Масштаб 1 : 200